

Information Presse  
Paris, le 6 juin 2017

## Concours international d'architecture Tour Montparnasse : 2 finalistes sélectionnés, un lauréat en septembre

***Parmi les 7 candidatures retenues en octobre dernier, STUDIO GANG (Etats-Unis) et nouvelle AOM (France) sont les deux finalistes invités à affiner leur projet dans le cadre d'un troisième tour.***

### **Un 3<sup>ème</sup> tour, dernière ligne droite**

Lancé en juin 2016, le concours international avait retenu 7 agences pour le second tour du concours, qui s'est déroulé entre octobre 2016 et fin mai 2017. Composées d'expertises pluridisciplinaires, chaque équipe avait pour objectif de redonner une identité forte, innovante, dynamique et ambitieuse à la Tour Montparnasse, tout en y intégrant de manière exemplaire les enjeux d'usage, de confort et de performance énergétique.

Après de multiples rencontres et échanges, Studio Gang et nouvelle AOM ont donc été retenus comme finalistes pour ce projet estimé à plus de 300 millions d'euros, financé à 100% par les copropriétaires de la Tour Montparnasse.

Parmi les copropriétaires de la Tour, membres du jury de sélection, on explique : « *Nous avons été enthousiasmés par la qualité des travaux des 7 équipes candidates, mais il faut faire un choix, c'est l'objet même d'un concours. Les 2 finalistes retenus proposent des projets alliant ambitions urbaines, performances environnementales et qualités d'usages, des exigences qui ont guidé notre décision* » souligne-t-on.

### **A propos des finalistes.**

D'origine américaine et porté par Jeanne Gang, sa fondatrice, Studio Gang est aujourd'hui reconnu et plébiscité pour ses réalisations partout dans le monde, dont de nombreux projets urbains de grande hauteur, devant associer l'ensemble des enjeux et contraintes liés.

Groupement d'architectes français réunissant Franklin Azzi, Frédéric Chartier, Pascale Dalix, Mathurin Hardel et Cyrille Le bihan, la nouvelle Agence pour l'Opération Maine-Montparnasse, nouvelle AOM, est l'association de 3 agences d'architecture parisiennes dont les fondateurs sont nés dans les années 1970, chacun reconnu pour des réalisations d'exception.

### **Vers la désignation d'un lauréat en septembre 2017.**

La troisième étape du concours international est lancée. Les 2 candidats finalistes devront affiner leur projet. La désignation définitive du lauréat est prévue pour la deuxième quinzaine de septembre 2017, avec pour objectif le début des travaux en 2019 et une réalisation achevée à horizon 2023.

« *La Ville de Paris se réjouit de cette finale de très grande qualité. Les deux candidats sélectionnés ont su appréhender avec brio les enjeux urbains que pose la Tour Montparnasse. Leurs propositions permettent d'adapter la Tour Montparnasse aux défis du XXI<sup>e</sup> siècle et d'en faire un nouveau symbole de la modernité architecturale de Paris* » souligne Jean-Louis Missika, adjoint à la Maire de Paris en charge de l'urbanisme, de l'attractivité, de l'architecture, du développement économique et des projets du Grand Paris.

Plus d'informations sur [www.demain-montparnasse.com](http://www.demain-montparnasse.com)



### **À propos de l'EITMM**

L'Ensemble Immobilier Tour Maine-Montparnasse (EITMM) est l'une des plus importantes copropriétés tertiaires privées d'Europe, organisée en 5 syndicats de copropriétaires (1 syndicat principal et 1 syndicat secondaire par bâtiment), regroupant environ 300 copropriétaires et 450 sociétés occupantes au total.

L'EITMM s'étend au total sur près de 2,5 hectares en plein Paris. Il est composé de 4 bâtiments : la Tour Montparnasse, le Centre Commercial, la Tour CIT et un immeuble de bureaux.

**Contact Presse** : Marine Magder

Ligne Directe : +33 (0)1 45 49 29 79 // 06 62 09 97 04

[marine.magder@meanings.fr](mailto:marine.magder@meanings.fr)